

## Opsummering af status for placering af naturformidlingscenter

På baggrund af **Statusnotat af 27. maj 2009** og efterfølgende **styregruppe indstilling**.

### **Vedr. funktion, aktiviteter, målgruppe mv. på et kommende naturformidlingscenter**

Et naturformidlingscenter skal rumme naturskolen, som servicerer skoler, børnehaver og dagplejere, placeret under Center for Velfærd, Skoleområdet. Serviceniveauet på naturskoleaktiviteter ønskes bevaret.

Det er et mål med centret, at skabe tilbud til en bredere vifte af borger, foreninger mv. Der ligger en procesplan fra den tidligere arbejdsgruppe (2007) for trinvis udvidelse af aktiviteter på et Naturformidlingscenter. Formidlingstilbuddene ønskes udvidet med bidrag på tværs af de kommunale Centre *indenfor sundhed, bæredygtighed, miljø og kultur*

### **Vedr. naturformidlingscenter på Tårnborggård og alternative placeringer**

Det er afgørende at naturformidlingscentret bliver optimalt placeret i forh. t. naturtilbud og tilgængelighed. Følgende muligheder har været vendt: Tårnborggård, Hulby Møllegård, Skoleskoven ved Slagelse og Vasebro. De to sidstnævnte er for afsides beliggende til at naturskolens brugere kan komme dertil.

#### **Tårnborggård**

Fordel:

Placeringen ved Korsør Nor med kulturhistorien ved Kirken og Borgstedet, udsigten fra hovedhuset. Flotte kampestens udbygninger til værksteder, grej mm.

Forskelligartede naturtilbud (nor, strandeng, tør + våd eng, mose med træbevoksning, vandløb og overdrev på borgbakken). Adgang til ny skov ved Højbjerg (2,5km) og Bakkely, Vemmelev (5,5km). Adgang til gammel skov i Korsør Lystskov (5,5km).

Mulighed for udbygning af samarbejdet med staten og andre eksterne aktører indenfor natur- og kulturområdet i brugen af stedet.

Ulemper:

Forurening fra deponi, er undersøgt og har vist sig at være af mindre omfang og forureningsgrad. Dårlige transportforhold, skal løses så brugerne kan komme helt derud.

Dårlige oversigtsforhold ved bygningerne, skal løses med bump, skiltning ell.lign.

Fredningen kan være en begrænsning for anlæg af aktiviteter udenfor parcellen hovedhus, have og udbygninger.

NB: Fredningen er af hensyn til de arkæologiske interesser (ingen gravearbejde) og en landskabsfredning (ingen terrænregulering, etablering af nye faste konstruktioner).

Fredningsnævnet skal høres om deres indstilling til aktiviteter på arealerne, bl.a. plan for stier, shelder, borde og bådebro, som er accepteret af DN, KUAS, Friluftsrådet og Naturvejlederen.

Herunder om den generelle benyttelse af naturområderne til de daglige naturskoleaktiviteter.

#### **Alternativ Hulby Møllegård**

Det bedste alternativ er Hulby Møllegård, som ligger 4km syd for Tårnborggård. Det er ligeledes placeret ved Korsør Nor, med bygninger ud til hovedtrafiklinjer (bus) fra Slagelse og Skælskør, og jord hele vejen ned til strandkanten og sti til Korsør by.

Arealet er kommunalt ejet og benyttes pt. af jobcentret i Slagelse og Korsør Produktionsskole (kun udlejning af møllen til lejrskoleaktivitet). Jobcentret er muligvis på vej væk.

Området er lokalplanlagt (nr. 1003). Der kan bygges omkring gården (indtil 25 % bebyg.), og arealerne bagved bygningerne er udlagt til havebrug, skovrejsning, landbrug og afgræsning. Områdets nuværende naturværdi er forholdsvis begrænset, med en lille lund, adgang til Noret og strandeng. Adgang til gammel skov i Korsør Lystskov (1km). Der er gode muligheder for at etablere nye naturarealer f.eks. sø og eng til formidlingsaktiviteter. Korsør renseanlæg overfor kan bruges til miljøformidling.

### **Beslutning**

Styregruppen indstillede, på møde d. 28. maj, at Hulby Møllegård (sammenholdt med Tårnborggård) vil være en ideel placering og var klar med en indstilling til Teknik- og miljøudvalget i juni og efterfølgende de andre relevante udvalg. Baggrunden for denne indstilling var, at det kom frem, at Jobcenteret ønsker at flytte fra Hulby Mølle og dermed kunne bygningerne ideelle bruges til en kommende naturskole. Indstillingen blev udsat pga. den uafklarede situation vedr. jobcentrets fremtid.

### **Centrets økonomi og finansiering**

Der er afsat et rådighedsbeløb til anlæg på kr. 600.000 i 2009 og kr. 4. mio. i 2010 til etablering af et naturformidlingscenter. SNS havde i 2007 lovet kr. 500.000 til Tårnborggård.

NB: SNS ansøgningen til Arbejdsmarkedets Feriefond er ikke inkluderet i dette notat.